

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ  
ИМЕНОВАНА ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У  
БЕОГРАДУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ  
Београд  
Војводе Мицка Крстића бр. 1  
МБ: 63555720, ПИБ: 108586550  
OFFICE@IZVRSITELJMD.RS  
Телефон: 011/715-4860

Посл. бр. ИИВ 394/17  
64-02-00394-17-0139  
Дана: 15.05.2024. године

Јавни извршитељ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ, са седиштем у Београду, Војводе Мицка Крстића бр. 1, поступајући у извршном поступку извршног повериоца **EUROBANK DIREKTNA AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD**, 11000 БЕОГРАД-СТАРИ ГРАД, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Александар Св. Ђорђевић, Београд Вождовац, КУМОДРАШКА 103/2, против извршног дужника **Зоран Ј. Јанковић**, ВЕЛИКА ИВАНЧА-МЛАДЕНОВАЦ, ул. БРАЋЕ ЈАНКОВИЋ бр. 7, ЈМБГ 0909967710081, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**И ПРЕДАЈУ СЕ** непокретности извршног дужника уписане у лист непокретности КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, и то:

ШУМА 5. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 4120 м<sup>2</sup>, улица БЕСНА, број дела 1, на кат. парцели број 82/0 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ПАШЊАК 6. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 2201 м<sup>2</sup>, улица БЕСНА, број дела 1, на кат. парцели број 84/0 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ШУМА 3. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 6155 м<sup>2</sup>, улица ТУРЧИЋ, број дела 1, на кат. парцели број 2473/0 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ЊИВА 4. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 193 м<sup>2</sup>, улица ТУРЧИЋ, број дела 1, на кат. парцели број 2474/0 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ВОЋЊАК 3. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 1499 м<sup>2</sup>, улица ТУРЧИЋ, број дела 1, на кат. парцели број 2719/2 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ЊИВА 3. КЛАСЕ, ПОВРШИНЕ 65 м2, улица ТУРЧИЋ, број дела 1, на кат. парцели број 2719/4 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, уписан у лист непокретности број 1 КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

ЛИВАДА 1. КЛАСЕ, површине 7357 м2, број дела парцеле 1, потес Липар, на кат. парц. број 4493/1, уписано у лист непокретности КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, у приватној својини извршног дужника, са обимом удела 1/1,

**ЈАНКОВИЋ ДРАГАНУ**, ул. Мартовска бр. 34, 11414 Велика Иванча, ЈМБГ 2204967710042, као купцу по основу непосредне погодбе по споразуму странака.

**II НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику да непокретности из става првог изреке овог закључка преда купцу, испражњену од свих лица и ствари, у року од 8 дана од дана пријема преписа овог закључка, под претњом принудног извршења.

**III** Купац стиче државину на предметним непокретностима у тренутку увођења у посед.

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ** да су се на свим непокретностима из става првог изреке овог закључка угасила следећа заложна права и стварни терети, и то:

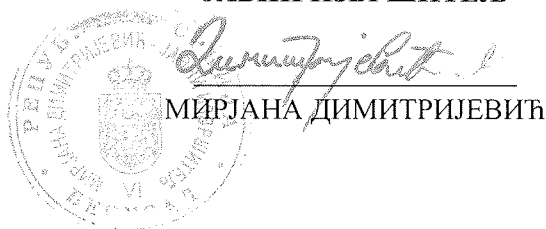
- Забележба Решења о извршењу ИИВ-166/2017 Основног суда у Младеновцу од 27.04.2017.године и Закључка јавног извршитеља Мирјане Димитријевић из Београда ИИВ 394/17 од 21.02.2022.године

**V НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу Служби за катастар непокретности КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, да, на основу овог закључка, у јавној књизи, у листу непокретности КО ВЕЛИКА ИВАНЧА, изврши упис права својине купца **ЈАНКОВИЋ ДРАГАНА**, ул. Мартовска бр. 34, 11414 Велика Иванча, ЈМБГ 2204967710042,, на свим непокретностима из става првог изреке овог закључка, као и да брише заложна права и терете из става четвртог изреке овог закључка, који су се продајом угасили, као и све друге евентуалне терете који су настали до дана доношења овог закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

  
МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ